

شماره مجوز: ۲۷۶۷، ۱۳۹۸



## آگهی مزایده فروش یک باب ساختمان مشتمل بر ۱۰ واحد مسکونی واقع در تهران - خیابان شهید دستجردی ( ظفر)

به شماره ۰۳-۹۸

شرکت ملی نفت ایران در نظر دارد مزایده فروش یک باب ساختمان مشتمل بر ۱۰ واحد مسکونی واقع در تهران - خیابان شهید دستجردی ( ظفر) را طبق شرایط و مدارک مربوطه از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص واجد صلاحیت واگذار نماید. متقاضیانی که دارای شرایط ذیل می باشند می توانند از زمان چاپ نوبت آگهی دوم مطابق شرایط مشروحه ذیل ضمن به همراه داشتن کارت ملی (معرفی نامه در خصوص اشخاص حقوقی و یا وکالت نامه رسمی در مورد اشخاص حقیقی) درخواست کتبی شرکت در مزایده جهت دریافت اسناد مزایده طی مهلت تعیین شده، به دفتر امور قراردادها و برآورد مقادیر معاونت امور پشتیبانی به نشانی: تهران - خیابان حافظ - نبش رودسر - ساختمان مرکزی جدید شرکت ملی نفت ایران - طبقه ۱۱ - اتاق ۱۱۰۵ مراجعه و در صورت لزوم با شماره تلفن ۶۱۶۲۵۰۴۱ تماس حاصل نمایند.

### شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- داشتن شخصیت حقوقی یا حقیقی با تابعیت ایرانی
- ۲- عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲
- ۳- داشتن توانایی ارائه ضمانتنامه شرکت در مزایده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

### ۱- مشخصات مزایده:

- ۱-۱ نام دستگاه مزایده گزار: شرکت ملی نفت ایران
- ۲-۱ نشانی دستگاه مزایده گزار: تهران - خ حافظ - نبش خ رودسر - ساختمان مرکزی جدید شرکت ملی نفت ایران طبقه ۱۱ - اتاق ۱۱۰۵
- ۳-۱ مزایده گر: شخص حقیقی یا حقوقی که اسناد مزایده را دریافت و در مزایده شرکت می کند.
- ۴-۱ موضوع مزایده: فروش یک باب ساختمان مشتمل بر ۱۰ واحد مسکونی به طور یکجا واقع در تهران خیابان شهید دستجردی (ظفر) پلاک های ۲۵۲ و ۲۵۴ (مطابق جدول ذیل)

ردیف	موضوع ملک	کاربری	عرضه (زمین) (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی	پلاک	شرایط فروش	مبلغ تضمین (ریال)	قیمت پایه (ریال)
۱	۱۰ واحد مشاع	مسکونی	۱۴۰۲/۵	۲۷۴۰	خیابان شهید وحید دستجردی (ظفر)	۲۵۴ و ۲۵۲	نقدی	۱۴٫۷۶۸٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰

**توضیحات:** یک باب ساختمان شامل ۴ واحد هرکدام به مساحت ۱۸۵ متر مربع و ۶ واحد هرکدام به مساحت ۱۶۲ متر مربع و یک واحد سرایداری به مساحت ۱۲۰ متر مربع و ۱۰ واحد پارکینگ به مساحت ۲۶۵ متر مربع و ۱۰ واحد انباری و تاسیسات در زیرزمین به مساحت ۶۵۲ متر مربع می باشد.

۵-۱- محل تحویل پیشنهادهای: تهران - خ حافظ - نبش خ رودسر - ساختمان مرکزی جدید - شرکت ملی نفت ایران طبقه دوم اتاق ۲۱۸ می باشد.

۶-۱- زمان تحویل اسناد: مورخ ۹۸/۵/۱۵ (از زمان چاپ نوبت دوم) الی ۹۸/۶/۵

۷-۱- زمان و مهلت تحویل پیشنهادها: حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۹۸/۶/۲۷

۸-۱- زمان گشایش پاکت ها: مورخ ۹۸/۷/۲

۹-۱- محل گشایش پاکت ها: تهران - خ حافظ - نبش خ رودسر - ساختمان مرکزی جدید - شرکت ملی نفت ایران طبقه دوم اتاق ۲۱۸ می باشد. (در صورت هرگونه تغییر زمان دقیق جلسه بازگشایی کتبا به مزایده گران اطلاع داده خواهد شد)

۱۰-۱- زمان بازدید:

از تاریخ ۹۸/۶/۶ لغایت ۹۸/۶/۱۱

روزهای چهارشنبه، پنجشنبه، جمعه، شنبه، یکشنبه، دوشنبه صبح ها از ساعت ۹ لغایت ۱۲ و بعداز ظهر از ساعت ۱۶ الی ۱۹

۱۱-۱- هزینه خرید اسناد: هزینه خرید اسناد مناقصه ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که به حساب ۱۷۶۹۲۶۶۶ بانک تجارت شعبه نفت واریز و رسید آن تحویل امور قراردادهای و برآورد مقادیر گردد و مبلغ واریزی قابل استرداد نمی باشد. (نام واریزکننده می بایست با نام مزایده گر یکسان باشد در غیر این صورت دریافت پاکت پیشنهادی میسر نخواهد بود).

۱۲-۱- نوع تضمین شرکت در مزایده و چگونگی ارائه آن: مزایده گران می توانند مبلغ تضمین شرکت در مزایده مذکور در جدول موضوع ماده (۲) را به صورت واریز وجه نقد به شماره حساب ۱۷۶۹۲۶۶۶ بانک تجارت شعبه نفت و ارائه رسید واریز وجه، و یا به صورت ضمانتنامه بانکی و بدون قید و شرط با مدت اعتبار اولیه سه ماه از تاریخ صدور ضمانتنامه منطبق با متن مندرج در اسناد مزایده و قابل تمدید به مدت یک دوره سه ماهه دیگر که توسط یکی از بانک های داخلی به نام شرکت ملی نفت ایران صادر شده باشد ارائه نمایند.

آگهی فوق همزمان در سایت شرکت ملی نفت ایران [www.nioc.ir](http://www.nioc.ir) قابل مشاهده است.

روابط عمومی شرکت ملی نفت ایران